

BRIDGE BETWEEN TRADITION AND INNOVATION

Re SOHKO



co-ba

Re-SOHKO

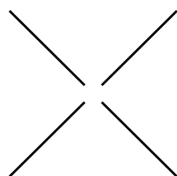
施設についてのご案内

PRODUCED BY  **tsukuruba inc.**

-CONCEPT-

BRIDGE BETWEEN TRADITION AND INNOVATION

Re SOHKO



co-ba

co-ba Re-SOHKO は、斬新なアイデアで新しい倉庫リノベーションを実践する株式会社リソーコと co-ba shibuya を運営する株式会社ツクルバが、共同でスタートさせるシェアードワークプレイスです。

ベイエリア特有の明るい光が差し込むスケルトン空間を、メニューから選ぶだけで自由にカスタマイズできる個室プラン。



加えて、個人ワークはもちろん来客時のレセプションとしても使うことができる開放的な共用ラウンジや、クローズドな打ち合せ用の会議室も備えています。

個性的なデザインのスモールオフィスとオープンなコワーキングスペースとを自在に行き来できる、スタートアップや成長期のチームにとって理想的なオフィス空間となります。さらに、co-ba network の一拠点として機能し、全国の co-ba のご利用が可能となります。*
※ラウンジ会員（一般）は除く。

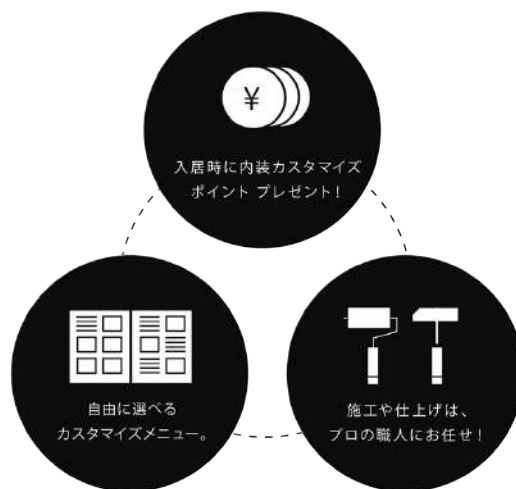
-CUSTOMIZE MENU-

個室プランをお申込み頂いた方には、
内装カスタマイズに使えるポイントをプレゼントします。

付与されたポイントの中でカタログから自由を選んで
オフィスをカスタマイズして頂けます。
施工はプロにお任せで、設計費なし、原状回復義務なし。

原則カタログから選ぶだけでオリジナルのオフィスが
手に入るのが「co-ba Re-SOHKO 個室プラン」の
大きな特徴です。

床・壁・家具をカスタマイズできる個性的なメニューをご用意しました。



-CUSTOMIZE MENU-

床 FLOOR UNIT

〈Basic Floor〉



モルタル クリア

〈Option Floor〉



ラーチ



タイルカーペット

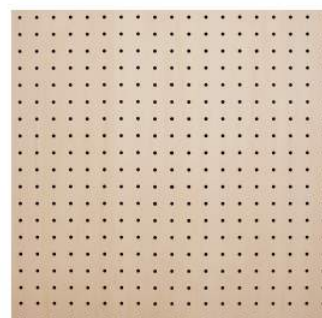
壁 WALL UNIT



ガチャ



ボーダー



ドット



ホワイトボード



ペイント



壁紙



カーテン

備 FURNITURE



カウンターデスク



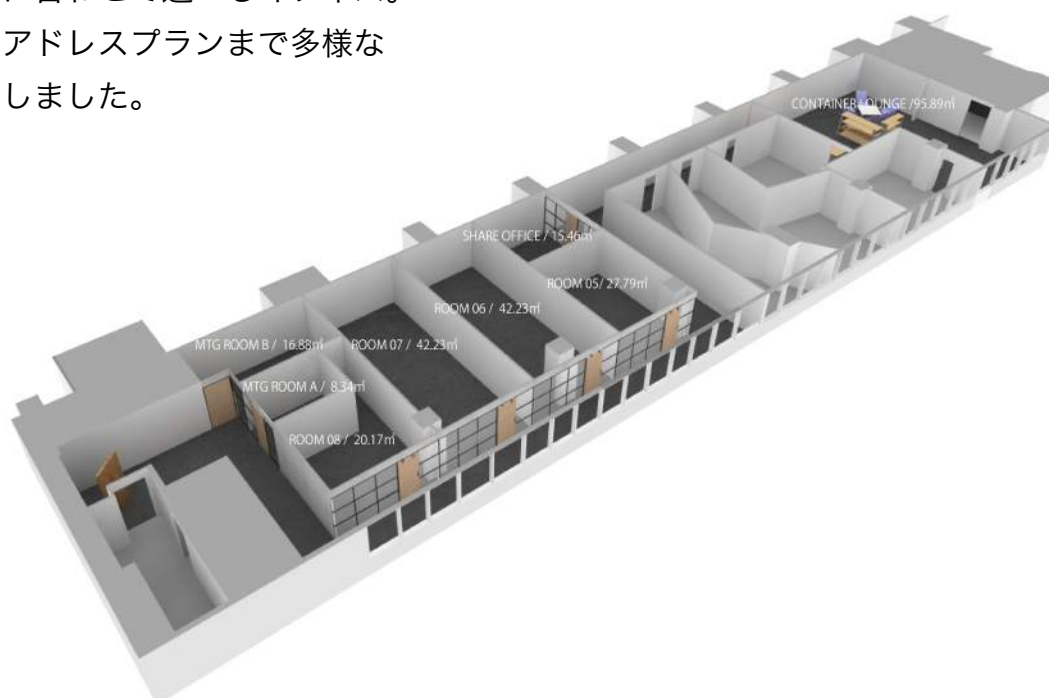
アイランドデスク



ベンチ

-PLAN-

ワークスタイルに合わせて選べるオフィス。
個室からフリーアドレスプランまで多様な
プランをご用意しました。



| 会員種別 | 個室プラン | | | | 固定デスク | ラウンジ | |
|--------|--|----------------------|----------|---------|----------------------------|-----------------------------|--------------------|
| | 部屋 | 面積 (m ²) | 月額料金 | 共益費 | | 一般会員 | ネットワーク会員 |
| 料金 | Room05 | 27.29 | ¥107,000 | ¥20,000 | ¥35,000 | ¥12,000 | ¥15,000 |
| | Room06 | 42.23 | ¥149,000 | ¥20,000 | | | |
| | Room07 | 42.23 | ¥149,000 | ¥20,000 | | | |
| | Room08 | 20.17 | ¥89,000 | ¥20,000 | | | |
| 初期費用 | 登録事務手数料 1ヶ月 / 礼金 1ヶ月 | | | | ¥10,000 | ¥10,000 | ¥10,000 |
| 撤去時清掃費 | 0.5ヶ月 | | | | — | — | — |
| 利用時間 | 応相談 | | | | 9:00~22:00 (日祝は定休) | | |
| 登記 | ○ | | | | ¥5000/月 | ¥5000/月 | ¥5000/月 |
| ラウンジ | ○ | | | | ○ | ○ | ○ |
| ロッカー | — | | | | ¥3,000/月 (標準でキャビネット1台使用可能) | ¥3000/月 | ¥3000/月 |
| 会議室 | 月6時間まで無料。以降1時間毎に、大会議室1,500円、小会議室1,000円 | | | | | 1時間毎に、大会議室1,500円、小会議室1,000円 | |
| 特記事項 | 全国co-baネットワークが利用可能 | | | | 6席限定 | co-ba Re-SOHKOのみ利用可能 | 全国co-baネットワークが利用可能 |

※全て税別表示

【ラウンジについて】 ラウンジは基本的に個人ワークのための場所となります。外部の方を含めたミーティングは会議室をご利用ください。
スタッフ常駐時間は平日9:00~18:00、土曜9:00~15:00となります。イベント等で貸し切りになる場合18:00CLOSEとなります。

【設備】

- ・インターネット接続無料
- ・24時間有人警備
- ・カラー複合機利用可能
- ・ミーティングルーム完備（4名用、6名用の2室）
- ・ワークラウンジ（利用規約がございます）
- ・法人登記可能

-ACCESS-

〒105-0023 東京都港区芝浦1-13-10 第3東運ビル8F

JR 田町駅より徒歩7分 都営三田線三田駅より徒歩9分



-OUTLINE-

| | |
|----------|---|
| オープン予定 | 2015年2月中旬 |
| 名称 | co-ba Re-SOHKO |
| 住所 | 〒105-0023 東京都港区芝浦1-13-10 第3東運ビル8F |
| 交通 | JR 山手線「田町」駅 徒歩7分 |
| 構造・規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上9階地下1階 |
| 公式WEBサイト | http://www.re-sohko.tokyo/co-ba/ |
| 事業主 | 株式会社リソーコ |
| 運営 | 株式会社イーソーコドットコム |
| 施工 | 株式会社イーソーコ総合研究所 |
| プロデュース | 株式会社ツクルバ |
| リーシング | 株式会社マチニワ (ツクルバグループ) |
| マネジメント | 東京都知事免許(1)第94875号 |

-ABOUT US-

■株式会社リソーコについて



倉庫と新しいヒト・モノ・コトをつなぐ、倉庫・物流不動産の企画・管理会社。

日本最大級（登録件数 40,000 件以上）の空き倉庫・物流不動産情報サイト「イソーコ.com」を運営するイソーコグループと大正 9（1920）年創業の倉庫会社・東京倉庫運輸株式会社らの出資により平成 18（2006）年に設立。ビンテージ（築年数の経った）倉庫をクリエイティブオフィスやスタジオ、ショールーム、ラボなどに転用する「倉庫リノベーション」ポータルサイトを運営し、数多くのリノベーション事例の企画・コーディネートを手掛ける。第 20 回日経ニューオフィス賞「推進賞」「経済産業大臣賞」を受賞した TBWA 博報堂オフィスのプロパティマネジメントなどを担当。

ウェブサイト：<http://www.re-sohko.tokyo>

■株式会社ツクルバについて



場づくりの事業を通じて社会課題を解決する場の発明カンパニー。

シェアードワークプレイス「co-ba(コーバ)」の企画・設計・運営をはじめ、数多くの空間デザイン・プロデュースを手掛ける。原宿・神宮前の新築複合施設「FLAG(フラッグ)」のクリエイティブディレクション及びプロモーション、池袋・横浜エリアで展開する貸切型飲食店「365+」の空間デザイン・プロデュース、王様のランチなど各種番組で取り上げられている飲食店「チーズレストラン DAIGOMI」及び「はちみつカフェ Apt Cafe.83」のプロデュース、南青山のプライベートメンズサロン「SALON by BULK HOMME」の空間プロデュースなどを担当。

ウェブサイト：<http://tsukuruba.com>